



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2013

№ 884

Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Перми»

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, постановления администрации города Перми от 25 сентября 2013 г. № 781 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработки муниципальных программ, их формировании и реализации», в целях финансовой поддержки собственников помещений при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Перми».

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Перми:

от 08 мая 2012 г. № 359 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми»;

от 23 октября 2012 г. № 670 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в городе Перми»;

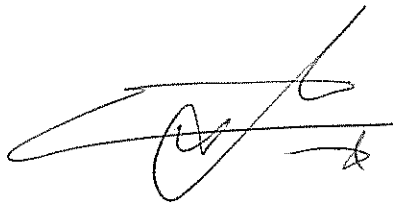
от 21 декабря 2012 г. № 947 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в городе Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 23.10.2012 № 670».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2014 г.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Уханова Н.Б.

Глава администрации города Перми

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes. The signature is positioned between the text 'Глава администрации города Перми' and 'А.Ю.Маховиков'.

А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Перми
от 18.10.2013 № 884

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
города Перми»

ПАСПОРТ
муниципальной программы

№	Наименование раздела	Содержание раздела
1	2	3
1	Наименование программы	муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Перми» (далее – программа)
2	Ответственный руководитель ФЦБ	руководитель функционально-целевого блока «Развитие инфраструктуры»
3	Исполнитель программы	департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – ДЖКХ)
4	Участники программы	ДЖКХ
5	Характеристика текущего состояния сферы реализации программы	в городе Перми по состоянию на 01 января 2013 г. 6310 многоквартирных домов. 70 % жилого фонда требует капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей, кровель, несущих конструкций, фасадов многоквартирных домов, лифтового оборудования. За последние годы наметилась устойчивая тенденция роста объема ветхого жилищного фонда, что связано с рядом объективных факторов, а именно: естественным старением и ветшанием жилищного фонда; ненадлежащим техническим обслуживанием и отсутствием постоянного поддерживающего текущего ремонта за счет низкой собираемости платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов; фактическим отсутствием плановых капитальных ремонтов за счет средств собственников;

1	2	3		
		<p>низкой платежеспособностью части населения и потребительским отношением к общему имуществу многоквартирных домов.</p> <p>За период 2011-2013 годов в городе Перми был проведен капитальный ремонт в 267 многоквартирных домах из 4053 поступивших заявок, что составляет 6,6 %.</p> <p>Проведенный анализ состояния жилищного фонда выявил необходимость проведения в ближайшие годы капитальных ремонтов большинства многоквартирных домов для обеспечения благоприятных условий и комфортности проживания граждан</p>		
6	Цель программы	<p>обеспечение благоприятных условий и комфортности проживания в результате организации приведения технического состояния общего имущества многоквартирных домов в соответствие с требованиями действующих норм</p>		
7	Перечень подпрограмм и задач	<p>1.1. Капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми.</p> <p>1.1.1. Организация проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми.</p> <p>1.2. Приведение в нормативное состояние общего имущества многоквартирных домов города Перми.</p> <p>1.2.1. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Перми</p>		
8	Сроки реализации программы	2014-2016 годы		
9	Объемы и источники финансирования программы (подпрограммы):	2014 год	2015 год	2016 год
	Программа, всего (тыс.руб.):	105981,579	100023,684	145473,684
	бюджет города Перми	103350,000	97522,500	142950,000
	внебюджетные источники	2631,579	2501,184	2523,684
	Подпрограмма 1.1, всего (тыс.руб.):	53350,000	50000,000	95000,000
	бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000
	внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000
	Подпрограмма 1.2, всего (тыс.руб.):	52631,579	50023,684	50473,684

1	2	3		
	бюджет города Перми	50000,000	47522,500	47950,000
	внебюджетные источники	2631,579	2501,184	2523,684
10	Показатели конечного результата цели программы с указанием значений по годам реализации программы:	2014 год	2015 год	2016 год
	доля многоквартирных домов в городе Перми, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов, от общего количества поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов (%)	1,7	1,5	2,1

**ФИНАНСИРОВАНИЕ
муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирных домах города Перми»**

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи	Исполнитель программы	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)		
				2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Цель. Обеспечение благоприятных условий и комфортности проживания в результате организации приведения технического состояния общего имущества многоквартирных домов в соответствие с требованиями действующих норм					
1.1	Подпрограмма. Капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми					
1.1.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми	ДЖКХ	бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000
1.2	Подпрограмма. Приведение в нормативное состояние общего имущества многоквартирных домов города Перми					
1.2.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Перми	ДЖКХ	бюджет города Перми	50000,000	47522,500	47950,000
			внебюджетные источники	2631,579	2501,184	2523,684
Итого по цели 1, в том числе по источникам финансирования				105981,579	100023,684	145473,684
				103350,000	97522,500	142950,000
				бюджет города Перми		

1	2	3	4	5	6	7
			внебюджетные источники	2631,579	2501,184	2523,684
Итого по программе.						
В том числе по источникам финансирования						
			бюджет города Перми	105981,579	100023,684	145473,684
			внебюджетные источники	103350,000	97522,500	142950,000
				2631,579	2501,184	2523,684

ФИНАНСИРОВАНИЕ
подпрограммы 1.1 «Капитальный ремонт фасадов
многоквартирных домов центральных улиц города Перми»

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи, основного мероприятия	Участник программы	Показатели непосредственного результата				Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)			
			наименование показателя непосредственного результата	ед. изм.	2014 год	2015 год		2016 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель. Обеспечение благоприятных условий и комфорта проживания в результате организации приведения технического состояния общего имущества многоквартирных домов в соответствие с требованиями действующих норм										
1.1	Подпрограмма. Капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми										
1.1.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми										
1.1.1.1	Предоставление финансовой поддержки собственникам помещений для проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми	ДЖКХ	количество отремонтированных фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми	шт.	10	8	16	бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по основному мероприятию 1.1.1.1											
Итого по задаче 1.1.1											
Итого по подпрограмме 1.1											
								бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000
								бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000
								бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000
								бюджет города Перми	53350,000	50000,000	95000,000

ФИНАНСИРОВАНИЕ
подпрограммы 1.2 «Приведение в нормативное состояние
общего имущества многоквартирных домов города Перми»

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи, основного мероприятия	Участник программы	Показатели непосредственного результата					Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)		
			наименование показателя	тага		2016 год	2014 год		2015 год	2016 год	
				ед. изм.	2014 год						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель. Обеспечение благоприятных условий и комфортности проживания в результате организации приведения технического состояния общего имущества многоквартирных домов в соответствие с требованиями действующих норм										
1.2	Подпрограмма. Приведение в нормативное состояние общего имущества многоквартирных домов города Перми										
1.2.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Перми										
1.2.1.1	Предоставление финансовой поддержки собственникам помещений для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Перми	ДЖКХ	общее количество многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт	шт.	12	11	11	бюджет города Перми	50000,000	47522,500	47950,000
								внебюджетные источники	2631,579	2501,184	2523,684

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по основному мероприятию 1.2.1.1											
Итого по задаче 1.2.1											
								бюджет го- рода Перми	52631,579	50023,684	50473,684
								внебюджет- ные источ- ники	50000,000	47522,500	47950,000
									2631,579	2501,184	2523,684
Итого по задаче 1.2.1											
								бюджет го- рода Перми	52631,579	50023,684	50473,684
								внебюджет- ные источ- ники	50000,000	47522,500	47950,000
									2631,579	2501,184	2523,684
Итого по подпрограмме 1.2											
								бюджет го- рода Перми	52631,579	50023,684	50473,684
								внебюджет- ные источ- ники	50000,000	47522,500	47950,000
									2631,579	2501,184	2523,684

ТАБЛИЦА
показателей конечного результата реализации муниципальной программы

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи, показателя конечного результата реализации программы	Ед. изм.	Значения показателей конечного результата реализации программы		
			2014 год	2015 год	2016 год
			план	план	план
1	Цель. Обеспечение благоприятных условий и комфортности проживания в результате организации приведения технического состояния общего имущества многоквартирных домов в соответствие с требованиями действующих норм	%	1,7	1,5	2,1
	доля многоквартирных домов в городе Перми, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов, от общего количества поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов				
1.1	Подпрограмма. Капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми				
1.1.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов центральных улиц города Перми				
	доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт фасадов, от запланированных к капитальному ремонту	%	100,0	100,0	100,0
1.2	Подпрограмма. Приведение в нормативное состояние общего имущества многоквартирных домов города Перми				
1.2.1	Задача. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Перми				
	доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества, от запланированных к капитальному ремонту	%	100,0	100,0	100,0

МЕТОДИКА
расчета показателя конечного результата цели муниципальной программы

№	Наименование показателя конечного результата цели	Ед.изм.	Формула расчета	Методология расчета	Источник информации	Периодичность представления
1	2	3	4	5	6	7
1	доля многоквартирных домов в городе Перми, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов, от общего количества поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов	%	$Дмкд = \frac{Кмкд}{Кзаяв.} \times 100 \%, \text{ где:}$ <p>Дмкд – доля многоквартирных домов в городе Перми, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов, от общего количества поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов;</p> <p>Кмкд – количество многоквартирных домов, в которых будет осуществлен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов;</p> <p>Кзаяв. – количество поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и</p>	рассчитывается как процентное отношение количества многоквартирных домов, в которых будет осуществлен капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов, к общему количеству поданных заявок на капитальный ремонт общего имущества и фасадов многоквартирных домов	отчет об использовании средств с приложением актов приемки всех выполненных работ по договору на выполнение работ по капитальному ремонту по формам КС-2, КС-3 ДЖКХ, управляющих организаций (представление заявок на капитальный ремонт)	ежегодно до 30 декабря

1	2	3	4	5	6	7
			фасадов многоквартирных ДОМОВ			