



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2013

№ 868

**Об утверждении муниципальной  
программы «Обеспечение платности  
и законности использования земли  
на территории города Перми»  
на 2014-2016 годы**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, Положением о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 210, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 сентября 2013 г. № 781, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми» на 2014-2016 годы.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Перми:

от 16 ноября 2011 г. № 742 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми»;

от 13 марта 2012 г. № 95 «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 16.11.2011 № 742 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми»;

от 05 мая 2012 г. № 209 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742»;

от 19 июля 2012 г. № 392 «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 16.11.2011 № 742 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми»;

от 08 октября 2012 г. № 592 «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 16.11.2011 № 742 «Об утверждении ведомственной

целевой программы «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми»;

от 12 октября 2012 г. № 83-П «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742»;

от 10 декабря 2012 г. № 891 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742»;

от 01 марта 2013 г. № 108 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742»;

от 15 марта 2013 г. № 146 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742»;

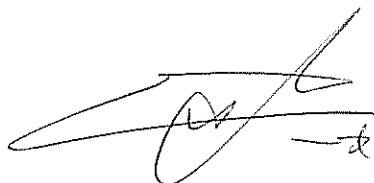
от 22 апреля 2013 г. № 292 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 16.11.2011 № 742».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2014 г.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми



А.Ю.Маховиков

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Перми  
от 17.10.2013 № 868

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Обеспечение платности и законности использования земли на территории**  
**города Перми» на 2014-2016 годы**

**ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы**

№	Наименование раздела	Содержание раздела
1	2	3
1	Наименование программы	муниципальная программа «Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми» (далее – программа)
2	Ответственный руководитель ФЦБ	руководитель функционально-целевого блока «Управление ресурсами и развитие территории»
3	Исполнитель программы	департамент земельных отношений администрации города Перми (далее – ДЗО)
4	Участники программы	ДЗО
5	Характеристика текущего состояния сферы реализации программы	<p>мероприятия программы разработаны в соответствии с полномочиями ДЗО. В городе Перми в области земельных отношений существуют следующие проблемы:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Наличие недоимки по платежам в бюджет города Перми. Недоимка по арендной плате с 01 января 2009 года по 01 января 2012 года сократилась на 13596 тыс.руб., составила 415185 тыс.руб. За 2012 год произошло увеличение недоимки на 54400 тыс.руб. и объем недоимки на 01 января 2013 года составил 469585 тыс.руб.</li><li>2. Наличие нарушений требований использования земельных участков, установленных действующим законодательством.</li><li>3. Оформление прав на земельные участки с целью поступления платежей за землю.</li></ol> <p>Реализация мероприятий программы позволит снизить недоимку и увеличить поступление доходов в бюджет города Перми</p>

1	2	3		
6	Цели программы	увеличение поступления доходов в бюджет города Перми от использования земли		
7	Перечень подпрограмм и задач	1.1. Поступление платежей за землю. 1.1.1. Обеспечение поступления платежей за землю. 1.2. Оформление прав на земельные участки. 1.2.1. Обеспечение оформления прав на земельные участки с целью собираемости платежей за землю. 1.2.2. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками		
8	Сроки реализации программы	2014-2016 годы		
9	Объемы и источники финансирования программы (подпрограммы)	2014 год	2015 год	2016 год
	Программа, всего (тыс.руб.)	8564,7	7033,4	7033,4
	бюджет города Перми	8564,7	7033,4	7033,4
	Подпрограмма 1.1, всего (тыс.руб.)	135,9	129,3	129,3
	бюджет города Перми	135,9	129,3	129,3
	Подпрограмма 1.2, всего (тыс.руб.)	8428,8	6904,1	6904,1
	бюджет города Перми	8428,8	6904,1	6904,1
10	Показатели конечного результата целей программы с указанием значений по годам реализации программы:	2014 год	2015 год	2016 год
	исполнение плана по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми, %	100,0	100,0	100,0

**ФИНАНСИРОВАНИЕ**  
**Муниципальной программы**  
**«Обеспечение платности и законности использования земли на территории города Перми»**  
**на 2014-2016 годы**

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи	Исполнитель программы	Источник финансирования	Объем финансирования, (тыс.руб.)		
				2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Цель. Увеличение поступления доходов в бюджет города Перми от использования земли					
1.1	Подпрограмма. Поступление платежей за землю					
1.1.1	Задача. Обеспечение поступления платежей за землю	ДЗО	бюджет города Перми	135,9	129,3	129,3
1.2	Подпрограмма. Оформление прав на земельные участки					
1.2.1	Задача. Обеспечение оформления прав на земельные участки с целью собираемости платежей за землю	ДЗО	бюджет города Перми	8062,7	6904,1	6904,1
1.2.2	Задача. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками	ДЗО	бюджет города Перми	366,1	0,0	0,0
Итого по цели 1, в том числе по источникам финансирования				8564,7	7033,4	7033,4
Итого по программе, в том числе по источникам финансирования				8564,7	7033,4	7033,4

**ФИНАНСИРОВАНИЕ  
подпрограммы 1.1 «Поступление платежей за землю»**

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи, основного мероприятия	Участник программы	Показатели непосредственного результата				Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)			
			ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год		2014 год	2015 год	2016 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель. Увеличение поступлений доходов в бюджет города Перми от использования земли										
1.1	Подпрограмма. Поступление платежей за землю										
1.1.1	Задача. Обеспечение поступления платежей за землю										
1.1.1.1	Защита земельных имущественных прав, проведение претензионно-исковой работы	ДЗО	количество выписок из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), спр-вок из государственного унитарного предприятия «Центр технической инвентаризации Пермского края», полученных с целью осуществления функций ДЗО	ед.	453	444	444	бюджет города Перми	135,9	129,3	129,3
Итого по основному мероприятию 1.1.1.1									135,9	129,3	129,3

Итого по задаче 1.1.1												135,9	129,3	129,3
1	2	3	4	5	6	7	8	бюджет города Перми				10	11	12
Итого по подпрограмме 1.1												135,9	129,3	129,3
бюджет города Перми														

**ФИНАНСИРОВАНИЕ**  
**подпрограммы 1.2 «Оформление прав на земельные участки»**

№	Наименование цели программы, задачи, основного мероприятия	Участники программы	Показатели непосредственного результата				Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)			
			ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год		2014 год	2015 год	2016 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель. Увеличение поступления доходов в бюджет города Перми от использования земли										
1.2	Подпрограмма. Оформление прав на земельные участки										
1.2.1	Задача. Обеспечение оформления прав на земельные участки с целью собираемости платежей за землю										
1.2.1.1	Вовлечение в оборот земельных участков	ДЗО	количество земельных участков, в отношении которых проведены работы по оценке рыночной стоимости	шт.	50	50	50	бюджет города Перми	250,0	250,0	250,0
ед.				1	1	1	6264,5				
			модернизированная Информационная система управления землями с актуализированной базой геоданных на платформе ESRI ArcGis	ед.	1	1	1	бюджет города Перми	450,0	500,0	500,0
			количество экспертов, заключений экспертов (специалистов), полученных с целью осуществления функций ДЗО	ед.	17	18	18	бюджет города Перми	450,0	500,0	500,0

				количество проверок, обследований земельных участков и выездов, проведенных с целью осуществления функций ДЗО	ед.	900	-	-	бюджет города Перми	498,2	0,0	0,0
Итого по основному мероприятию 1.2.1.1												
1.2.1.2	Выполнение кадастровых работ с целью отнесения земельных участков к муниципальной собственности города Перми	ДЗО	количество образованных земельных участков (оставленных на государственный кадастровый учет), которые подлежат отнесению к муниципальной собственности города Перми	шт.	20	20	20	20	бюджет города Перми	600,0	600,0	600,0
Итого по основному мероприятию 1.2.1.2												
Итого по задаче 1.2.1												
1.2.2	Задача. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками											
									бюджет города Перми	8062,7	6904,1	6904,1

1.2.2.1	Выполнение работ в целях перевода постоянного права (бессрочного) пользования земельными участками	ДЗО	количество сотрудников, работающих по договорам гражданско-правового характера, реализующих мероприятия, направленные на переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками	чел.	2	0	0	бюджет года	366,1	0,0	0,0	
Итого по основному мероприятию 1.2.2.1												
Итого по задаче 1.2.2												
Итого по подпрограмме 1.2												
									бюджет года	366,1	0,0	0,0
									бюджет года	8428,8	6904,1	6904,1

**ТАБЛИЦА**  
**показателей конечного результата реализации муниципальной программы**

№	Наименование цели программы, подпрограммы, задачи, показателя конечного результата реализации программы	Ед. изм.	Значения показателей конечного результата реализации программы			
			2014 год план	2015 год план	2016 год план	
1	2	3	4	5	6	
1	Цель. Увеличение поступления доходов в бюджет города Перми от использования земли					
	исполнение плана по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми	%	100,0	100,0	100,0	
1.1	Подпрограмма. Поступление платежей за землю					
1.1.1	Задача. Обеспечение поступления платежей за землю					
	объем задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	млн.руб.	246,0		не установлен*	не установлен*
	объем задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	млн.руб.	9,0		не установлен*	не установлен*
1.2	Подпрограмма. Оформление прав на земельные участки					
1.2.1	Задача. Обеспечение оформления прав на земельные участки с целью собираемости платежей за землю					
	доля площади земельных участков, вовлеченных в оборот, от общей площади территории городского округа	%	значение по казателю находится в стадии разработки**	значение по казателю находится в стадии разработки**	значение по казателю находится в стадии разработки**	значение по казателю находится в стадии разработки**

1.2.2 Задача. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками					
		%	80,0	81,0	82,0
	доля земельных участков, на которые переоформлено право постоянного (бессрочного) пользования, от количества земельных участков, право постоянного (бессрочного) пользования которыми подлежит переоформлению, по состоянию на 01 января 2012 г.				

\* Постановлением администрации города Перми от 15 февраля 2013 г. № 81 «Об утверждении Программы по реализации мероприятий, направленных на снижение задолженности по неналоговым платежам в бюджет города Перми» не установлены значения целевых показателей на 01 января 2016 г. и 01 января 2017 г.

\*\* Значение показателя будет установлено при внесении изменений в программу до 01 апреля 2014 г.

**МЕТОДИКА**  
расчета показателя конечного результата цели муниципальной программы

№	Наименование показателя конечного результата цели	Ед. изм.	Формула расчета	Методология расчета	Источник информации	Периодичность представления
1	Исполнение плана по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми	%	$И = R_{\text{факт}} / R_{\text{план}} * 100 \%$ <p>где:  <math>R_{\text{факт}}</math> – суммарное кассовое исполнение по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми, млн.руб.;  <math>R_{\text{план}}</math> – суммарный кассовый план по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми*, млн.руб.</p>	исполнение плана (И) рассчитывается как процентное отношение суммарного кассового исполнения по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми ( $R_{\text{факт}}$ ) к суммарному кассовому плану по поступлению земельного налога, арендной платы за землю, доходов от продажи земельных участков и штрафов за нарушение земельного законодательства в бюджет города Перми ( $R_{\text{план}}$ )	департамент финансов администрации города Перми	ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным периодом

\* В соответствии с последней редакцией решения Пермской городской Думы о бюджете города Перми на очередной финансовый год и плановый период.